



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 290 del 10/11/2021

OGGETTO: ASSENSO PER IL MANTENIMENTO DI UNA POMPEIANA AI SENSI DELL'ART. 96 DEL R.E.C. IN DEROGA ALLE DISTANZE MINIME DAI CONFINI CON L'AREA A VERDE PUBBLICO NEL P.D.L. S. MARIA (VIA XI SETTEMBRE).

L'anno **duemilaventuno** il giorno **dieci** del mese di **novembre** alle ore **18:30** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
DE ROSSI FILIPPO	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
GEREMIA PAOLA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il VICE SEGRETARIO SARTORE CARLO che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 290 del 10/11/2021

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: ASSENSO PER IL MANTENIMENTO DI UNA POMPEIANA AI SENSI DELL'ART. 96 DEL R.E.C. IN DEROGA ALLE DISTANZE MINIME DAI CONFINI CON L'AREA A VERDE PUBBLICO NEL P.D.L. S. MARIA (VIA XI SETTEMBRE).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Sigg.ri CERCHIARO GIANCARLO, SCAPIN FEDERICA hanno presentato in data 16/06/2021 prot. n. 19757 richiesta di autorizzazione in deroga alla distanza minima dal confine con l'area a verde pubblico nel PDL S. Maria per il mantenimento di una pompeiana sul terreno pertinenziale alla propria unità residenziale sita in via XI Settembre n. 18/c e censita in catasto al foglio 42 Mappale 1076 sub.3;
- il manufatto in progetto, realizzato con struttura in legno, scoperto, presenta dimensioni complessive di mq. 24,65 , e altezza massima minore di ml 3,00, come descritto nella Scia a sanatoria presentata con p.e. SU2100495 del 09/04/2021 prot.11626;
- l'art. 96 del Regolamento Edilizio Comunale consente l'installazione di tali manufatti a condizione che siano posti ad una distanza minima di mt. 1,50 dai confini di proprietà fatto salvo accordo tra privati registrato;
- la struttura prospetta sul confine con un'area a verde pubblico di proprietà comunale (PDL S. Maria);

DATO ATTO CHE per la definizione della pratica è necessario acquisire il nulla osta da parte di questa amministrazione per la deroga alla distanza minima dal confine con la proprietà pubblica della pompeiana in parola;

CONSIDERATO CHE l'avvenuta installazione della pompeiana lungo il confine pubblico non genera limitazioni alla fruibilità dell'area a verde pubblico;

TUTTO CIÒ PREMESSO;

RITENUTO CHE nulla osta all'accoglimento dell'istanza formulata per la deroga alle distanze minime dai confini della pompeiana realizzata con l'area a verde pubblico di via XI Settembre (PDL S.Maria);

VISTO il D.P.R. 380/2001, la L.R. 11/2004, il vigente Regolamento Edilizio Comunale e le loro successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO altresì dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/2014 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n.150/2009;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità e il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DELIBERA

1. per quanto precede, di accogliere l'istanza presentata dai Sigg.ri CERCHIARO GIANCARLO, SCAPIN FEDERICA di acconsentire il mantenimento di una pompeiana come descritta sul terreno pertinenziale alla propria unità residenziale sita in via XI Settembre n. 18/c e censita in catasto al foglio 42 Mappale 1076 sub.3 , come da Scia a sanatoria presentata in data 09/04/2021, prot. 11626- p.e. SU2100495, in deroga alla distanza minima dal confine con l'area a verde pubblico di via XI Settembre (PDL S. Maria);
2. di pubblicare la presente deliberazione sul sito internet del Comune di Cittadella nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli art. 39 del D.Lgs. 33/2013;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **48** del **10.11.2021**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL VICE SEGRETARIO

SARTORE CARLO



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2021 / 2230
EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO: ASSENSO PER IL MANTENIMENTO DI UNA POMPEIANA AI SENSI DELL'ART. 96 DEL R.E.C. IN DEROGA ALLE DISTANZE MINIME DAI CONFINI CON L'AREA A VERDE PUBBLICO NEL P.D.L. S. MARIA (VIA XI SETTEMBRE).

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 10/11/2021

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2021 / 2230
EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO: ASSENSO PER IL MANTENIMENTO DI UNA POMPEIANA AI SENSI DELL'ART. 96 DEL R.E.C. IN DEROGA ALLE DISTANZE MINIME DAI CONFINI CON L'AREA A VERDE PUBBLICO NEL P.D.L. S. MARIA (VIA XI SETTEMBRE).

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 10/11/2021

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione di Giunta Comunale N. 290 del 10/11/2021

Certificato di Esecutività

Oggetto: ASSENSO PER IL MANTENIMENTO DI UNA POMPEIANA AI SENSI DELL'ART. 96 DEL R.E.C. IN DEROGA ALLE DISTANZE MINIME DAI CONFINI CON L'AREA A VERDE PUBBLICO NEL P.D.L. S. MARIA (VIA XI SETTEMBRE).

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 12/11/2021, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 22/11/2021.

Cittadella li, 22/11/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 290 del 10/11/2021

Oggetto: ASSENSO PER IL MANTENIMENTO DI UNA POMPEIANA AI SENSI DELL'ART. 96 DEL R.E.C. IN DEROGA ALLE DISTANZE MINIME DAI CONFINI CON L'AREA A VERDE PUBBLICO NEL P.D.L. S. MARIA (VIA XI SETTEMBRE).

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 12/11/2021 al 27/11/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Cittadella li, 29/11/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BEGHETTO MONICA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)