



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 88 del 05/05/2021

OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021-2023. APPROVAZIONE PROGETTI DI FATTIBILITA'.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **cinque** del mese di **maggio** alle ore **18:30** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

| | | |
|------------------|-----------|----------|
| PIEROBON LUCA | SINDACO | Presente |
| SIMIONI MARCO | ASSESSORE | Presente |
| BELTRAME MARINA | ASSESSORE | Presente |
| GALLI DIEGO | ASSESSORE | Assente |
| PAVAN FRANCESCA | ASSESSORE | Assente |
| DE ROSSI FILIPPO | ASSESSORE | Presente |

Presenti n. 4

Assenti n. 2

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE CALIULO ANGIOLETTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 88 del 05/05/2021

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021-2023. APPROVAZIONE PROGETTI DI FATTIBILITA'.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale 18 novembre 2020, n. 299, è stato approvato lo schema del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e l'elenco annuale delle opere 2021 ed adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27 gennaio 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- con D.G.C. n. 17 in data 3.2.2021 è stata approvata la 1^a variazione del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e l'elenco annuale delle opere 2021;
- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- secondo il citato DPCM per il primo triennio 2021-2023, i Comuni beneficiari possono fare richiesta, per uno o più interventi, entro il limite massimo di € 5.000.000,00 per i Comuni da 15.000 a 49.999 abitanti, nella cui fascia rientra il Comune di Cittadella;

CONSIDERATO CHE si ritiene di partecipare all'assegnazione di tali contributi mediante i seguenti progetti:

| | |
|---|----------------|
| - Parco dell'ascolto | € 1.500.000,00 |
| - Casa dell'ascolto | € 907.000,00 |
| - Progetto accoglienza turismo itinerante | € 1.040.000,00 |
| - Riqualficazione urbana borgo Padova – stralcio 2 | € 570.000,00 |
| - Riqualficazione urbana borgo Padova – stralci 3 e 4 | € 973.800,00 |
| Totale | € 4.990.800,00 |

meglio dettagliati come sotto riportato:

- Parco dell'ascolto

Progetto di fattibilità redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici - prot. n. 14836 del 4.5.2021 - investimento complessivo € 1.500.000,00, secondo il seguente quadro economico:

| Progetto di fattibilità | | |
|-------------------------|--|-----------------------|
| A.1 | Lavori a base d'asta | € 1.200.000,00 |
| A.2 | Oneri per la sicurezza | € 24.000,00 |
| | TOTALE A | € 1.224.000,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B.1 | IVA 10% su A | € 122.400,00 |
| B.2 | Incentivo per funzioni tecniche | € 24.480,00 |
| B.3 | Spese pubblicità, ANAC e co.. | € 1.000,00 |
| B.4 | Spese tecniche IVA e Inarcassa comprese | € 90.000,00 |
| B.5 | Indagini e sondaggi | € 5.000,00 |
| B.6 | Imprevisti | € 33.120,00 |
| | TOTALE B | € 276.000,00 |
| | TOTALE GENERALE (A+B) | € 1.500.000,00 |

– Casa dell'ascolto

Progetto di fattibilità redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici - prot. n. 14970 del 5.5.2021 - investimento complessivo € 907.000,00, secondo il seguente quadro economico:

| Progetto di fattibilità | | |
|-------------------------|--|---------------------|
| A.1 | Lavori a base d'asta | € 660.000,00 |
| A.2 | Oneri per la sicurezza | € 15.000,00 |
| | TOTALE A | € 675.000,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B.1 | IVA 10% su A | € 67.500,00 |
| B.2 | Incentivo per funzioni tecniche | € 13.500,00 |
| B.3 | Spese pubblicità | € 1.000,00 |
| B.4 | Spese tecniche IVA e oneri compresi | € 126.000,00 |
| B.5 | Imprevisti | € 24.000,00 |
| | TOTALE B | € 232.000,00 |
| | TOTALE GENERALE (A+B) | € 907.000,00 |

– Progetto accoglienza turismo itinerante

Progetto di fattibilità redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici - prot. n. 14841 del 4.5.2021 - Investimento complessivo € 1.040.000,00, secondo il seguente quadro economico:

| Progetto di fattibilità | | |
|--------------------------------|--|-----------------------|
| | | |
| A.1 | Lavori a base d'asta | € 795.000,00 |
| A.2 | Oneri per la sicurezza | € 15.000,00 |
| | TOTALE A | € 810.000,00 |
| | | |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B.1 | IVA 10% su A | € 81.000,00 |
| B.2 | Incentivo per funzioni tecniche | € 16.200,00 |
| B.3 | Spese pubblicità, Anac ecc.. | € 1.000,00 |
| B.4 | Spese tecniche, IVA e oneri compresi | € 100.000,00 |
| | Indagini e sondaggi | € 5.000,00 |
| B.5 | Imprevisti | € 26.800,00 |
| | TOTALE B | € 230.000,00 |
| | | |
| | TOTALE GENERALE (A+B) | € 1.040.000,00 |

– Riqualficazione urbana borgo Padova – stralcio 2

Progetto di fattibilità redatto dall'Arch. Giovanni Furlan & Associati di Abano Terme (PD) - investimento complessivo € 570.000,00, il cui progetto di fattibilità è già stato approvato con DGC n. 18 del 03.02.2021;

– Riqualficazione urbana borgo Padova – stralci 3 e 4

Progetto di fattibilità redatto dall'Arch. Giovanni Furlan & Associati di Abano Terme (PD) – prot. n. 14847 del 5.5.2021 - investimento complessivo € 973.800,00, secondo il seguente quadro economico:

| Progetto di fattibilità | | | | |
|-------------------------|--------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| A | | 3°STRALCIO | 4°STRALCIO | TOTALE |
| A.1 | Lavori a base d'asta | € 228.501,00 | € 374.159,00 | € 602.660,00 |
| A.2 | Oneri per la sicurezza | € 9.140,04 | € 14.966,36 | € 24.106,40 |
| | Totale A | € 237.641,04 | € 389.125,36 | € 626.766,40 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. | | | |
| B.1 | Imprevisti | € 22.254,16 | € 36.976,26 | € 59.230,42 |
| B.2 | Spese tecniche | € 32.600,00 | € 46.720,00 | € 79.320,00 |
| B.3 | Oneri di gara | € 300,00 | € 300,00 | € 600,00 |
| B.4 | Incentivo art. 113 dlgs50/2016 | € 4.752,82 | € 7.782,51 | € 12.535,33 |
| B.5 | Contributo Anac | € 225,00 | € 225,00 | € 450,00 |
| B.6 | IVA 10% di A + B1 | € 25.964,10 | € 42.612,54 | € 68.576,64 |
| B.7 | IVA 22% + Inarcassa | € 8.762,88 | € 12.558,34 | € 21.321,22 |
| B.8 | Oneri rete gas | € 25.000,00 | € 25.000,00 | € 50.000,00 |
| B.9 | Oneri E tra | € 30.000,00 | € 25.000,00 | € 55.000,00 |
| | Totale B | € 149.858,96 | € 197.174,64 | € 347.033,60 |
| C | TOTALE (A+B) | € 387.500,00 | € 586.300,00 | € 973.800,00 |

ATTESO la corrispondenza delle previsioni degli interventi progettati alle finalità ed obiettivi indicati dall'attuale programmazione degli investimenti del Comune di Cittadella;

VISTO che i progetti sono stati verificati ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 10 della L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;

VALUTATO CHE i progetti di fattibilità in argomento siano meritevoli di approvazione, per il raggiungimento degli obiettivi posti dai provvedimenti di programmazione e perché le opere previste rivestono carattere di pubblica utilità consentendo una volta realizzate la messa a disposizione nell'interesse collettivo;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/2014 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

RITENUTO di provvedere in merito;

QUANTO SOPRA PREMESSO;

VISTE:

- L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- le Linee Guida dell'ANAC;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020;
- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27 gennaio 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 in data 3 febbraio 2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- Visto il Decreto del Sindaco n.9 del 28.04.2021 di conferimento di incarico al Dirigente;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni e valutazioni in premessa espresse e qui intese come integralmente trascritte, i progetti di fattibilità relativi ai seguenti interventi, i cui elaborati depositati al protocollo in atti ed i cui quadri economici di spesa sono indicati nella premessa, la cui narrativa viene qui espressamente richiamata a far parte integrante e sostanziale del presente atto:

- | | |
|---|----------------|
| – Parco dell'ascolto | € 1.500.000,00 |
| – Casa dell'ascolto | € 907.000,00 |
| – Progetto accoglienza turismo itinerante | € 1.040.000,00 |
| – Riqualficazione urbana borgo Padova – stralci 3 e 4 | € 973.800,00 |

2. di inserire tali opere nel Programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e nel relativo Elenco annuale 2021;

3. di dare atto che il progetto di fattibilità dell'intervento di Riqualficazione urbana borgo Padova – stralcio 2 di € 570.000,00 è già stato approvato con DGC n. 18 del 03.02.2021, ed è già inserita nel Programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e nel relativo Elenco annuale 2021;

4. di presentare domanda per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021, con i seguenti interventi, ed incaricare il Dirigente di competenza al perfezionamento di tutti gli atti necessari conseguenti:

- | | |
|---|----------------|
| – Parco dell'ascolto | € 1.500.000,00 |
| – Casa dell'ascolto | € 907.000,00 |
| – Progetto accoglienza turismo itinerante | € 1.040.000,00 |
| – Riqualficazione urbana borgo Padova – stralcio 2 | € 570.000,00 |
| – Riqualficazione urbana borgo Padova – stralci 3 e 4 | € 973.800,00 |
| Totale | € 4.990.800,00 |

5. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

6. di dichiarare il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **17** del **05.05.2021**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

CALIULO ANGIOLETTA



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2021 / 846
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021-2023. APPROVAZIONE
PROGETTI DI FATTIBILITA'

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 05/05/2021

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2021 / 846
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021-2023. APPROVAZIONE
PROGETTI DI FATTIBILITA'

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 05/05/2021

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione di Giunta Comunale N. 88 del 05/05/2021

Certificato di Esecutività

Oggetto: PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021-2023. APPROVAZIONE PROGETTI DI FATTIBILITA'

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 10/05/2021, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 20/05/2021.

Cittadella li, 20/05/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. CALIULO ANGIOLETTA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 88 del 05/05/2021

Oggetto: PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021-2023. APPROVAZIONE PROGETTI DI FATTIBILITA'

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 10/05/2021 al 25/05/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Cittadella li, 26/05/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BEGHETTO MONICA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)