



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 262 del 07/10/2020

OGGETTO: LP0128 REALIZZAZIONE PARCHEGGIO SCAMBIATORE POLO SCOLASTICO DI VIA CRISTOFORO COLOMBO-VIA JAPPELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA'.

L'anno **duemilaventi** il giorno **sette** del mese di **ottobre** alle ore **17:45** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
PAVAN FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
DE ROSSI FILIPPO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE CALIULO ANGIOLETTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 262 del 07/10/2020

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: LP0128 REALIZZAZIONE PARCHEGGIO SCAMBIATORE POLO SCOLASTICO DI VIA CRISTOFORO COLOMBO-VIA JAPPELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA'.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 132 in data 14.10.2015 è stato approvato lo Studio di fattibilità dell'opera in oggetto;

DATO ATTO CHE la Provincia di Padova con comunicazione del 05.09.2018 prot. n. 6437/18, acquisita agli atti in data 06/09/2018 con prot. n. 29417, ha comunicato l'assegnazione al Comune di Cittadella con Decreto n. 103 del 03.08.2018 di un cofinanziamento di € 200.000,00 per le Infrastrutture per il polo scolastico di Cittadella - Realizzazione del parcheggio scambiatore, il cui protocollo di intesa è stato sottoscritto in data 18,09,2018;

RICHIAMATA la Determinazione del Dirigente del 3° Settore n. 847 del 19.9.2019 con la quale è stato di affidato all'ing. Edi Morandin – via Santa Caterina da Siena, 13 Cittadella (PD) (P.I. 03417250283) per un importo pari ad € 24.222,91, IVA 22% e Cassa escluse, l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza del parcheggio scambiatore Polo scolastico di Via Cristoforo Colombo - Via Jappelli di Cittadella;

PRESO ATTO CHE il professionista incaricato ha redatto il progetto definitivo, acquisito agli atti il 10.2.2020 con prot. n. 4364 ed integrato in seguito alle osservazioni presentata da una ditta interessata dall'esproprio per la realizzazione dei lavori in data 13.8.2020 con prot. n. 23280, composto dai seguenti elaborati:

- A Relazione tecnica descrittiva -
- B Documentazione fotografica
- C Relazione geologica -
- D Relazione compatibilità idraulica -
- E Piano particellare espropri -
- F Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza -
- G Computo metrico estimativo -
- H Disciplinare descrittivo degli elementi tecnici e prestazionali -
- I Quadro Economico -
- Elaborati Grafici
- Elaborato Titolo Scala
- 1.1 Corografia 1:2'000
- 1.2 Inquadramento Territoriale – Estratto C.T.R. e Mappa Catastale 1:5'000-1:2'000
- 1.3 Estratto P.I.vigente-Zonizzazione, valori e tutele culturali-ambientali;estratto carta dei vincoli 1:2'000
- 2.1 Planimetria rilievo topografico 1:500

- 2.2 Planimetria stato attuale 1:500
 - 2.3 Planimetria stato di progetto 1:500
 - 2.4 Planimetria di dettaglio area a parcheggio 1:200
 - 3.1 Planimetria segnaletica orizzontale e verticale 1:500
 - 4.1 Planimetria rete fognatura bianca e tombinamento rete irrigua 1:250
 - 4.2 Particolari costruttivi fognatura bianca Varie
 - 5.1 Planimetria rete illuminazione pubblica 1:250
 - 6.1 Planimetria rete elettrica e fibre ottiche 1:250
 - 7.1 Planimetria reti esistenti di cui è previsto lo spostamento 1:250
 - 8.1 Piante prospetti e sezioni tettoie copertura 1:50
- con il seguente Q.E. di spesa:

A) LAVORI	
A1) Lavori	€ 740.272,93
A2) Oneri per la sicurezza	€ 8.500,00
TOTALE A)	€ 748.772,93
<i>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>	
B1) IVA 10% su A	€ 77.877,29
B2) Spese Tecniche IVA e CNPAIA Comprese	€ 60.000,00
B3) Incentivo funzioni tecniche	€ 6.360,00
B4) Allacciamenti vari	€ 3.000,00
B5) Contributo Anac e spese pubblicità	€ 375,00
B6) Acquisizione aree, atti di trasferimento e fraz. Catastali	€ 65.000,00
B7) Spostamento sottoservizi	€ 7.000,00
B8) Imprevisti	€ 4.614,78
TOTALE B)	€ 221.227,07
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + B)	€ 970.000,00

CONSIDERATO CHE per realizzare l'opera in questione è necessario procedere all'espropriazione per pubblica utilità delle aree interessate dall'intervento;

RISCONTRATO CHE la documentazione del progetto definitivo succitato risponde alle finalità dell'esproprio;

RITENUTO CHE sussiste la motivazione del pubblico interesse all'approvazione delle previsioni progettuali in argomento poiché a seguito di tale approvazione sarà possibile superare le criticità conseguenti al traffico dovuto alla presenza del Polo Scolastico costituito da vari istituti scolastici primari e secondari;

VALUTATO CHE gli interessi privati dei proprietari relativamente all'espropriazione sono tutelati dalla legge in termini di ristoro economico;

VISTO CHE in data 02.03.2020 è stato inviato agli interessati l'Avviso di avvio del procedimento e del deposito atti per espropriazione di pubblica utilità;

DATO ATTO CHE le tutte ditte espropriande hanno sottoscritto e presentato le dichiarazioni di cessione bonaria, depositate agli atti, e la ditta Kuwait Petroleum Italia Spa ha richiesto delle modifiche del progetto per la presenza di GPL presso l'impianto distributore Q8, per garantire il rispetto delle distanze di sicurezza previste dalla norme vigenti attraverso la previsione di una fascia di rispetto;

RITENUTO opportuno accogliere la suddetta richiesta al fine di garantire la sicurezza dell'impianto pre-esistente e delle nuove opere relative alla realizzazione del parcheggio scambiatore;

DATO ATTO CHE il progettista incaricato ha recepito le richieste della ditta Kuwait Petroleum Italia SpA, nella progetto definitivo acquisito agli atti del 13.8.2020 con prot. n. 23280;

QUANTO SOPRA PREMESSO;

VALUTATO CHE il Progetto definitivo in argomento qui allegato, sia meritevole di approvazione, per il raggiungimento degli obiettivi posti dai provvedimenti di programmazione e perchè è conforme allo strumento urbanistico vigente e le opere previste rivestono carattere di pubblica utilità ai sensi degli artt. 12 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., ai fini del procedimento espropriativo, consentendo una volta realizzate la soluzione della problematica legata al traffico locale;

DATO ALTRESI' ATTO CHE sono stati richiesti alla Provincia di Padova ed al Consorzio di Bonifica Pedemontano Brenta, i prescritti parere di competenza sull'intervento, giusti prot. n. 28260 e 28264 del 1.10.2020, delle cui eventuali prescrizioni verrà data attuazione nella redazione del progetto esecutivo;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/2014 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTA la D.G.C. n. 20 del 19/01/2004 di individuazione dell'Ufficio per le espropriazioni ex D.P.R. n. 327/01;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTE la L.R. n. 27/2003 e la L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida dell'ANAC;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo di realizzazione parcheggio scambiatore polo scolastico di via C. Colombo – via Jappelli, redatto dall'ing. Edi Morandin di Cittadella (PD), depositato agli atti il 10.2.2020 con prot. n. 4364 e 13.8.2020 con prot. n. 23280, dell'importo di complessivi € 970.000,00 i cui elaborati e quadro economico sono

indicati nella premessa;

2. di dare atto che il presente progetto definitivo giusta modifica assunta agli atti in data 13.8.2020 con prot. n. 23280, recepisce le osservazioni e richieste presentate dalla ditta Kuwait Petroleum Italia Spa come specificato in premessa;
3. di dare atto altresì atto che nella stesura del progetto esecutivo verranno recepite le eventuali prescrizioni pervenute da parte degli enti competenti;
4. di dichiarare l'opera in progetto di pubblica utilità ai sensi degli artt. 12 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., ai fini del procedimento espropriativo;
5. di stabilire in anni 5, decorrenti dalla data della presente deliberazione, il termine entro il quale il decreto di esproprio dovrà essere emanato;
6. di dare atto che l'opera è conforme alle previsioni del programma triennale OO.PP. 2019/2021, con stanziamento finanziario al cap. n. 2020402207/9e e 94 bil. 2020 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
7. di dare atto che l'intervento è cofinanziato dalla Provincia di Padova per l'importo di € 200.000,00 giusto con Decreto n. 103 del 03/08/2018, il cui protocollo di intesa è stato sottoscritto in data 18/09/2018;
8. di demandare ai Responsabili del servizio gli atti necessari per il perfezionamento dal punto di vista tecnico ed economico dell'intervento;
9. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
10. di dichiarare il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **41** del **07.10.2020**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

CALIULO ANGIOLETTA



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2020 / 1910
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0128 REALIZZAZIONE PARCHEGGIO SCAMBIATORE POLO
SCOLASTICO DI VIA CRISTOFORO COLOMBO-VIA JAPPELLI.. APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA'

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 07/10/2020

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2020 / 1910
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0128 REALIZZAZIONE PARCHEGGIO SCAMBIATORE POLO
SCOLASTICO DI VIA CRISTOFORO COLOMBO-VIA JAPPELLI.. APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA'

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 07/10/2020

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione di Giunta Comunale N. 262 del 07/10/2020

Certificato di Esecutività

Oggetto: LP0128 REALIZZAZIONE PARCHEGGIO SCAMBIATORE POLO SCOLASTICO DI VIA CRISTOFORO COLOMBO-VIA JAPPELLI.. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA'

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 12/10/2020, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 22/10/2020.

Cittadella li, \$
{documentRoot.certificato.DATA_FIRMA}

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. \$
{documentRoot.certificato.FIRMATARIO}
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 262 del 07/10/2020

Oggetto: LP0128 REALIZZAZIONE PARCHEGGIO SCAMBIATORE POLO SCOLASTICO DI VIA CRISTOFORO COLOMBO-VIA JAPPELLI.. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA'

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 12/10/2020 al 27/10/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Cittadella li, 29/10/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BEGHETTO MONICA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)