



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 207 del 12/08/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PER IL RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE IN TRACHITE IN VIA INDIPENDENZA E SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI

L'anno **duemilaventi** il giorno **dodici** del mese di **agosto** alle ore **17:40** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
PAVAN FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
DE ROSSI FILIPPO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE CALIULO ANGIOLETTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 207 del 12/08/2020

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PER IL RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE IN TRACHITE IN VIA INDIPENDENZA E SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la ditta Segna Maria Angela – D'Alvise Giovanni con P.E. n. 1601163 P.d.C. 18P0098 è stata autorizzata alla ristrutturazione dell'immobile di proprietà sito in via Indipendenza;

CONSIDERATO che la suddetta ditta ha la necessità di allacciare l'immobile alla pubblica fognatura posta lungo via Indipendenza, e per tale intervento deve intervenire sul marciapiede pubblico adiacente al lato sud del fabbricato in ristrutturazione, che è realizzato parte in lastre di trachite e parte in cls;

PRESO ATTO che la ditta Segna Maria Angela - D'Alvise Giovanni per poter collegare l'immobile oggetto di restauro necessita di allacciarlo alla fognatura nera e pertanto di manomettere il suolo pubblico.

ACCERTATO che la pavimentazione della fascia, sempre pubblica, a ridosso del fabbricato, delle dimensioni di circa ml 13 x2,60 è attualmente realizzata in calcestruzzo di scarso pregio e che la ditta Segna Maria Angela – D'Alvise Giovanni ha manifestato la volontà di realizzarla in trachite a propria cura e spese nell'ambito dei lavori di allaccio del fabbricato alla pubblica fognatura con l'onere per il comune della sola fornitura delle lastre di trachite che sono comunque già nella disponibilità dell'ente presso il magazzino comunale.

VISTO il progetto redatto dall'Ufficio tecnico comunale composto dai seguenti elaborati e ritenuto meritevole di approvazione:

Relazione Tecnica illustrativa
Relazione paesaggistica;
Tavola di progetto;

PRESO ATTO che il presente progetto verrà trasmesso alla Soprintendenza per l'espressione del nulla-osta di competenza;

CONSIDERATO che l'intervento in parola non comporta alcun onere finanziario a carico del Comune e che tutte le spese relative al rifacimento verranno assunte dalla ditta Segna Maria Angela -D'Alvise Giovanni previa sottoscrizione della convenzione all.sub A);

PRESO ATTO altresì che l'intervento in argomento garantisce la sistemazione di una parte del marciapiede storico in via Indipendenza;

RITENUTO meritevole di approvazione e di autorizzazione il progetto in parola;

RITENUTO altresì opportuno approvare la bozza di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Cittadella e la ditta Segna Maria Angela -D'Alvise Giovanni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di approvare per le motivazioni esposte, il progetto relativo alla sistemazione della pavimentazione di un tratto di marciapiede delle dimensioni di ml 13x2,60 lungo via Indipendenza come da elaborati in atti;
2. di dare atto che le opere verranno realizzate da privati, previa sottoscrizione della convenzione all. sub A), che si approva con il presente atto;
3. di precisare che l'intervento non comporta alcun onere finanziario diretto per l'A.C in quanto gli oneri per il rifacimento sono a completo carico della ditta Segna Maria Angela – D'Alvise Giovanni con l'esclusione della fornitura delle lastre di trachite, già in possesso del Comune presso il magazzino comunale e necessarie per rifare la parte di pavimentazione ora in calcestruzzo;
4. di dare atto che il tratto di marciapiede si trova in fregio al fabbricato così catastalmente identificato: Comune di Cittadella in Via Indipendenza, censito al N.C.T. Sez. U Fog. 33 Mapp. N. 895-901, al N.C.E.U. Fog 33 Mapp. N. 895-901 sub. 2 - classificato dal piano degli interventi P.I. in zona A1-centro storico;
5. di autorizzare la ditta Segna Maria Angela - D'Alvise Giovanni ad effettuare i lavori di rifacimento del marciapiede secondo descrizione in premessa indicata, previa sottoscrizione della convenzione e rilascio nulla-osta da parte della Soprintendenza;
6. di approvare l'allegato schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Cittadella e la ditta Segna Maria Angela -D'Alvise Giovanni;
7. di dichiarare con apposita votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **31** del **12.08.2020**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

CALIULO ANGIOLETTA

Rep. n.

AA.DD.

Prot. n.

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CITTADELLA

(Provincia di Padova)

**CONVENZIONE PER IL RIFACIMENTO DI UN TRATTO DEL
MARCIAPIEDE DI VIA INDIPENDENZA**

Tra i signori:

- NICHELE ing. Emanuele, nato a Cittadella (PD) il 29 settembre 1973, il quale dichiara di intervenire ed agire in quest'atto nella sua qualità di Dirigente Settore Opere Pubbliche – 3° Settore e e quindi in nome, per conto e quale legale rappresentante del Comune di Cittadella, con sede in via Indipendenza n.41, (codice fiscale 81000370288);

- Sig.ra Segna Maria Angela, nata a _____ il _____ in qualità di proprietario dell'immobile sito in via Indipendenza nel Comune di Cittadella.

- Sig. D'Alvise Giovanni, nato a _____ il _____ in qualità di proprietario dell'immobile sito in via Indipendenza nel Comune di Cittadella

PREMESSO CHE

Premesso che:

- la ditta Segna Maria Angela – D'Alvise Giovanni con P.E. n. 1601163 P.d.C. 18-P0098 è stata autorizzata alla ristrutturazione dell'immobile di proprietà sito in via Indipendenza;

- la suddetta ditta ha la necessità di allacciare l'immobile alla pubblica fognatura posta lungo via Indipendenza, e per tale intervento deve intervenire sul marciapiede adiacente al lato sud del fabbricato in ristrutturazione, che è realizzato parte in lastre di trachite e parte in cls;

	-la ditta Segna Maria Angela - D'Alvise Giovanni per poter allacciare l'immobile	
	oggetto di restauro con collegamento alla fognatura nera necessitano di	
	manomettere in ogni caso il marciapiede pubblico in oggetto sia per la parte in cls	
	che per la parte in trachite.	
	- il Comune ha approvato il progetto relativo al rifacimento del tratto di marciapiede	
	in cls per uno sviluppo delle dimensioni di ml 13x2,60 lungo via Indipendenza con	
	D.G.C. n. del _____ dando atto che le opere verranno realizzate da privati, previa	
	sottoscrizione della presente convenzione e con il solo onere per il Comune della	
	fornitura della trachite mancante – quella da posizionare sul tratto ora in cls -, già	
	presente in magazzino Comunale;	
	- Tutto ciò premesso come parte integrante e sostanziale del presente atto, si	
	conviene quanto segue:	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Art. 1 - Attuazione del progetto	
	La Ditta Richiedente si impegna a dare esecuzione al rifacimento del tratto di mar-	
	ciapiede interessato all'intervento che risulta essere posto in fregio al fabbricato di	
	propria proprietà e così censito : Comune di Cittadella in Via Indipendenza, N.C.T.	
	Sez. U Fog. 33 Mapp. N. 895- 901, al N.C.E.U. Fog 33 Mapp. N. 895-901 sub. 2 -	
	classificato dal piano de- gli interventi P.I. in zona A1-centro storico, secondo	
	progetto approvato con D.G.C. n. _____ del _____ assumendo in modo esplicito e	
	formale tutti gli impegni e gli obblighi previsti da questo articolo e dai seguenti, per	
	sé stessa ed aventi causa a qualsiasi titolo.	
	Art. 2 - Esecuzione delle Opere	
	La Ditta Richiedente si impegna a realizzare a totale sua cura e spesa tutte le opere	
	di cui all'articolo1 e che l'intervento non comporta alcun onere per l'A.C in quanto	
	2	

	gli oneri per il rifacimento sono a completo carico della ditta Segna Maria Angela –	
	D'Alvise Giovanni con il solo onere per il Comune della fornitura della trachite	
	mancante, già presente in magazzino Comunale;	
	Art. 3 - Vigilanza	
	Il Comune si riserva la facoltà di vigilare mediante i propri uffici sull'esecuzione	
	delle opere per assicurare la rispondenza al progetto approvato ed alla relazione	
	tecnica parte integrante del progetto.	
	Qualora siano riscontrate difformità il Comune diffida la Ditta Richiedente ad	
	adeguarsi agli obblighi contrattuali.	
	Art. 4 - Entrata in vigore e durata della convenzione	
	La presente convenzione mentre è fin d'ora impegnativa per la Ditta Richiedente di-	
	verrà tale per il Comune di Cittadella non appena la presente convenzione avrà otte-	
	nuto le approvazioni di Legge.	
	La presente convenzione ha la durata di validità di sei mesi rinnovabili a seguito di	
	specifica richiesta da parte della Ditta Richiedente.	
	Ai sensi degli artt.5 e 40 del D.P.R. n.131/1986, la presente convenzione sarà regi-	
	strata solo in caso d'uso, con onere a carico della parte che vi provvederà.	
	Ai sensi dell'art. 1341 del C.C. le parti dichiarano di approvare specificatamente le	
	disposizioni contenute negli artt. 1 - 2 - 3 – 4 del presente contratto.	
	Il presente atto viene sottoscritto dal Comune mediante apposizione di firma digitale	
	ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 7 marzo 2005, n. 82 e olografa da parte dei proprietari.	
	Letto, confermato e sottoscritto.	
	Cittadella, li	
	Il Comune – ing. Emanuele Nichele: firma digitale	
	I proprietari:	
	3	

Segna Maria Angela:

D'Alvise Giovanni



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2020 / 1552
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PER IL RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE IN TRACHITE IN VIA INDIPENDENZA E SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 12/08/2020

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2020 / 1552
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PER IL RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE IN TRACHITE IN VIA INDIPENDENZA E SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 12/08/2020

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione di Giunta Comunale N. 207 del 12/08/2020

Certificato di Esecutività

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PER IL RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE IN TRACHITE IN VIA INDIPENDENZA E SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 14/08/2020, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 24/08/2020.

Cittadella li, 24/08/2020

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. CALIULO ANGIOLETTA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 207 del 12/08/2020

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PER IL RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE IN TRACHITE IN VIA INDIPENDENZA E SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 14/08/2020 al 29/08/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Cittadella li, 01/09/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BEGHETTO MONICA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)