



# COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 150 del 24/06/2020**

**OGGETTO: LP0230 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "PDL ZTO D3/009 - PUA 02/2019 VIA GALILEO GALILEI. APPROVAZIONE PROGETTO PISTA CICLO-PEDONALE VIA EUROPA-VIA CASARETTA.**

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventiquattro** del mese di **giugno** alle ore **17:30** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Assente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
PAVAN FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
DE ROSSI FILIPPO	ASSESSORE	Assente

**Presenti n. 4**

**Assenti n. 2**

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE CALIULO ANGIOLETTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 150 del 24/06/2020

*Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.*

**OGGETTO: LP0230 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "PDL ZTO D3/009 - PUA 02/2019 VIA GALILEO GALILEI. APPROVAZIONE PROGETTO PISTA CICLO-PEDONALE VIA EUROPA-VIA CASARETTA.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- con la Delibera di Giunta Comunale n. 155 del 26/06/2019, esecutiva, è stato approvato il Piano Urbanistico Attuativo denominato "PDL D3/009-VIA Galileo Galilei - PUA 02/2019" ditta Vivara srl;
- in data 27.06.2019 Rep. 107242 è stata sottoscritta la Convenzione a rogito del notaio Paone Roberto, per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione;
- con determina n. 857 del 24.09.2019, a seguito richiesta in data 03.09.2019 prot. 30133 della ditta Vivara srl, è stato nominato l'Ing. Favrin Leo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Treviso al n. 798, del collaudo delle opere di urbanizzazione in argomento, ai sensi della convenzione in essere;
- con determina n. 1139 del 25.11.2019 è stato approvato il certificato di collaudo parziale, assunto agli atti al protocollo 40221 del 22.11.2019, redatto dall'ing. Leo Favrin, giusto incarico in data 24.09.2019 atto n. 857 per le opere di urbanizzazione di cui al PDL ZTO D3/009 - VIA GALILEO GALILEI;

TUTTO CIO' PREMESSO;

CONSIDERATO CHE la convenzione in essere Rep. 107242 del 27.6.2019 all'art. 17 "Perequazione urbanistica" prevede in luogo del versamento della somma a titolo di perequazione urbanistica di € 141.557,25, la realizzazione di opere pubbliche di pari valore al netto di IVA e spese tecniche e precisamente l'esecuzione di una pista ciclo-pedonale lungo via Europa-via Casaretta;

DATO ATTO CHE in data 11.3.2020, assunto in atti al prot. n. 8199, la società Vivara srl, ha depositato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento della pista ciclo-pedonale, composto dai seguenti elaborati, dell'importo di € 161.058,84:

- Computo metrico estimativo e preventivo di spesa pista ciclo-pedonale
- Tav. C1 – planimetria inquadramento generale
- Tav. C2 – planimetria e sezioni – stato di fatto
- Tav. C3 – planimetria e sezioni – stato di progetto
- Tav. C4 - planimetria e sezioni – confronto

PRESO ATTO CHE l'importo delle opere previste per la realizzazione della pista ciclo-pedonale come da risultanze del Computo Metrico Estimativo in atti, ammonta a complessivi € 161.058,84 IVA esclusa e quindi, importo superiore all'importo di € 141.557,25 previste dalla Convenzione Rep. n. 107242/2019;

DATO ATTO CHE la ditta ha già provveduto a garantire la regolare esecuzione mediante presentazione di idonea polizza fideiussoria n. 0266/03501/8200/01088424 numero unico 000000441210 in data 29.5.2018, della Cassa di Risparmio del Veneto ora Intesa Sanpaolo Ag. di San Martino di Lupari, dell'importo complessivo dei lavori da eseguire da svincolare dopo il positivo collaudo delle opere;

CONSIDERATO CHE l'Ufficio Tecnico Comunale – unità LLPP ha redatto, in data marzo 2020, anche i progetti relativi alla risagomatura della sede stradale del tratto di via Casaretta posto in fregio alla nuova pista ciclabile e dell'impianto di illuminazione pubblica della stessa, composto dai seguenti elaborati, dell'importo rispettivamente di € 85.000,00 ed € 42.0000, alla realizzazione dei quali provvederà con fondi propri dell'ente:

- Computo metrico estimativo e preventivo risagomatura sede stradale
- Tav. A1 – planimetria inquadramento generale
- Tav. A2 – planimetria estratto catastale con proprietà
- Tav. A3 – planimetria e sezioni stato di fatto
- Tav. A4 – planimetria e sezioni stato di progetto
- Tav. A5 – planimetria e sezioni – confronto
- Computo metrico estimativo e preventivo impianto illuminazione
- Tav. B1 – planimetria inquadramento generale
- Tav. B2 – planimetria stato di fatto
- Tav. B3 – planimetria stato di progetto
- Tav. B4 – planimetria confronto

PRESO ATTO CHE tutte le lavorazioni previste non intervengono all'interno dei limiti delle recinzioni, in quanto insistono nella banchina/fosso e sede stradale, mentre per l'intervento marginale nell'area di pertinenza dell'istituto G. Girardi, verrà richiesta la relativa autorizzazione alla competente Provincia di Padova;

RITENUTO CHE l'esecuzione dei lavori di realizzazione della pista ciclabile in oggetto costituiscono opere pubbliche e di pubblica utilità in carico all'Amministrazione comunale;

RITENUTO CHE sussiste pertanto la motivazione del pubblico interesse all'approvazione delle previsioni progettuali in argomento poiché a seguito di tale approvazione sarà possibile realizzare una pista ciclabile verso est, garantendo la sicurezza della mobilità delle biciclette e dei pedoni, considerato che si tratta di un tratto stradale di collegamento con il centro cittadino, e data la presenza di edifici scolastici e che si tratta di una strada abbastanza trafficata;

RITENUTO opportuno dichiarare l'opera di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 12 e 16 del D.P.R. n. 327/2001;

DI DARE ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/2014 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTE la L.R. n. 27/2003 e la L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida dell'ANAC;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

## **DELIBERA**

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo di realizzazione della pista ciclo-pedonale lungo via Europa-via Casaretta, presentato della Ditta Vivara Srl in atti in data 11.3.2020, assunto in atti al prot. n. 8199, giusti elaborati citati in premessa;
2. di dare atto che l'importo di tale progetto ammonta a complessivi € 161.058,84 IVA esclusa e quindi di importo superiore all'importo a scomputo di € 141.557,25 previste dalla Convenzione Rep. n. 107242/2019;
3. di approvare altresì i progetti redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale – unità LLPP in data marzo 2020, agli atti, relativi alla risagomatura della sede stradale del tratto di via Casaretta interessato dalla pista ciclabile e dell'impianto di illuminazione pubblica della stessa, composti dagli elaborati di cui in premessa, dell'importo complessivo rispettivamente di € 85.000,00 ed € 42.0000, che trovano copertura negli appositi capitoli del bilancio comunale 2020;
4. di dichiarare tutte le opere su indicate di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 12 e 16 del D.P.R. n. 327/2001;
5. di stabilire in anni 5, decorrenti dalla data della presente deliberazione, il termine entro il quale l'eventuale decreto di esproprio dovrà essere emanato;
6. di autorizzare la ditta Vivara Srl, giusto quanto stabilito dalla convenzione Rep. 107242 del 27.6.2019 all'art. 17 ad eseguire i lavori che ammontano a complessivi € 161.058,84 IVA esclusa, di cui a scomputo € 141.557,25, precisando la parte eccedente a quest'ultimo importo, resta a carico di Vivara Srl;
7. di dare atto che la ditta ha provveduto a garantire la regolare esecuzione mediante presentazione di idonea polizza fideiussoria n. 0266/03501/8200/01088424 numero unico 000000441210 in data 29.5.2018, della Cassa di Risparmio del Veneto ora Intesa Sanpaolo Ag. di San Martino di Lupari, dell'importo complessivo dei lavori da eseguire da svincolare dopo il positivo collaudo delle opere;
8. di incaricare il Dirigente competente degli atti inerenti e conseguenti la presente approvazione per la realizzazione degli interventi previsti;
9. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.
10. di dichiarare, con separata votazione il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000, al fine di dar subito corso agli interventi previsti.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

### **DELIBERA**

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

\*\*\*\*\*

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



# COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **24** del **24.06.2020**

**IL SINDACO**

PIEROBON LUCA

**IL SEGRETARIO GENERALE**

CALIULO ANGIOLETTA



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2020 / 1158  
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0230 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "PDL ZTO D3/009 - PUA 02/2019 VIA GALILEO GALILEI. APPROVAZIONE PROGETTO PISTA CICLO-PEDONALE VIA EUROPA-VIA CASARETTA.

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

**comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 23/06/2020

IL DIRIGENTE  
NICHELE EMANUELE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2020 / 1158  
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0230 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA  
DENOMINATO "PDL ZTO D3/009 - PUA 02/2019 VIA GALILEO GALILEI.  
APPROVAZIONE PROGETTO PISTA CICLO-PEDONALE VIA EUROPA-VIA  
CASARETTA.

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 24/06/2020

IL DIRIGENTE  
SARTORE CARLO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)





# COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

## Deliberazione di Giunta Comunale N. 150 del 24/06/2020

Certificato di Esecutività

**Oggetto: LP0230 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "PDL ZTO D3/009 - PUA 02/2019 VIA GALILEO GALILEI. APPROVAZIONE PROGETTO PISTA CICLO-PEDONALE VIA EUROPA-VIA CASARETTA.**

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 29/06/2020, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 09/07/2020.

Cittadella li, 09/07/2020

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. BEGHETTO MONICA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e  
s.m.i.)



# COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

## Certificato di Avvenuta Pubblicazione

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 150 del 24/06/2020**

**Oggetto: LP0230 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "PDL ZTO D3/009 - PUA 02/2019 VIA GALILEO GALILEI. APPROVAZIONE PROGETTO PISTA CICLO-PEDONALE VIA EUROPA-VIA CASARETTA.**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 29/06/2020 al 14/07/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Cittadella li, 15/07/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
BEGHETTO MONICA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e  
s.m.i.)