



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 15 del 22/01/2020

OGGETTO: C.R.I. - DELEGAZIONE DI CITTADELLA - RINNOVO CONCESSIONE UTILIZZO LOCALI - TRIENNIO 2020-2022.

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventidue** del mese di **gennaio** alle ore **18:10** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
PAVAN FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
DE ROSSI FILIPPO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE CALIULO ANGIOLETTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 15 del 22/01/2020

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: C.R.I. - DELEGAZIONE DI CITTADELLA - RINNOVO CONCESSIONE UTILIZZO LOCALI - TRIENNIO 2020-2022.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- dal 2004 opera sul territorio dell'Alta Padovana una delegazione della Croce Rossa italiana che svolge attività di prevenzione e protezione della cittadinanza ed interviene nelle situazioni in cui è previsto l'ausilio di ambulanze e di squadre a terra;
- la delegazione ha sede, sin dal suo insediamento sul territorio, presso i locali dell'ex scuola elementare di Facca, di proprietà di questo Ente;
- l'utilizzo dei locali e le attività che la delegazione della C.R.I. effettua sono sempre state regolate da apposita convenzione;
- la C.R.I. svolge attività di pronto intervento – servizio 118 – in convenzione con l'ASL, competente per territorio, oltre ad attività addestrativa e formativa per il personale volontario del territorio;
- la C.R.I. costituisce un patrimonio sociale ed organizzativo di alto valore che l'Amministrazione comunale intende valorizzare e mantenere sul territorio;

CONSIDERATO CHE:

- gli spazi assegnati ed occupati dalla C.R.I. si trovano al pian terreno dell'edificio mentre i locali al secondo piano sono assegnati ad altre Associazioni;
- la convenzione in essere è scaduta il 31/12/2019 e la delegazione ne ha chiesto il rinnovo agli stessi patti e condizioni;
- è stata fatta una valutazione costi/benefici da cui risulta un beneficio economico anche per l'Amministrazione comunale;
- la scadenza della convenzione che si intende rinnovare è fissata al 31.12.2022;

EVIDENZIATO CHE l'edificio, per sua intrinseca natura e tipologia, non può essere dotato di contattori per i consumi di energia elettrica, acqua e riscaldamento per cui le spese, sostenute dall'Amministrazione, vanno poi proporzionalmente ripartite tra i concessionari dei locali;

PRESO ATTO CHE i volontari della C.R.I. negli scorsi anni hanno provveduto a manutentare l'area verde pertinenziale all'edificio e che tale attività verrà effettuata anche nel futuro, previo impegno dell'Amministrazione comunale a due interventi di sfalcio, uno in primavera ed uno in data da concordarsi;

VISTA la bozza di convenzione da stipularsi e ritenuta coerente alle richieste, necessità ed indicazioni dell'Amministrazione comunale nonché alle esigenze del territorio;

PRESTO ATTO CHE, come nel passato, la C.R.I. contribuirà comunque alle spese per i consumi per una somma forfettaria annua di € 300,00;

VALUTATA la valenza e l'importanza sociale della permanenza sul territorio della delegazione della C.R.I. nonché alla posizione strategica della sede messa a disposizione nel passato ed oggetto della convenzione proposta;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12/2014 e dell'art. 6 bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTO il Dlgs 267/2000;

DELIBERA

1. il rinnovo della concessione dei locali dell'ex scuola elementare di Facca alla delegazione della C.R.I. per il periodo di tre anni sino al 31 dicembre 2022;
2. l'approvazione dell'allegata convenzione finalizzata a regolare i rapporti giuridici ed economici tra Amministrazione comunale ed assegnataria;
3. l'assunzione a carico del bilancio del Comune gli oneri di funzionamento dei locali utilizzati dalla C.R.I. - delegazione di Cittadella, per le motivazioni in premessa esplicitate;
4. di richiedere un rimborso forfettario di € 300,00 annui, così come precisato anche nella convenzione;
5. l'impegno ad effettuare due interventi di sfalcio, uno primaverile ed uno in data da concordarsi dell'area verde pertinenziale all'edificio, mentre gli altri sfalci saranno effettuati dai volontari della C.R.I.;
6. di dare atto che la presente proposta comporta oneri diretti ed indiretti a carico del bilancio del Comune;
7. di individuare nel dirigente del settore economico finanziario l'esecutore del presente atto con sottoscrizione della convenzione secondo lo schema allegato;
8. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **4** del **22.01.2020**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

CALIULO ANGIOLETTA

Rep. n.

AA.DD.

Prot. n.

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI CITTADELLA
(Provincia di Padova)

CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI DI VIA FACCA ALLA CROCE ROSSA
ITALIANA (C.R.I.) COMITATO PROVINCIALE DI PADOVA - DELEGAZIONE DI
CITTADELLA

Tra i signori:

- , nato a il , domiciliato
per la carica presso il Comune di Cittadella, il quale dichiara di
intervenire ed agire in quest'atto nella sua qualità di dirigente
..... e quindi in nome, per conto e
quale legale rappresentante del Comune di Cittadella (Codice
Fiscale 81000370288) ed in esecuzione della deliberazione di
Giunta Comunale , n. , esecutiva, in atti;

- , nato a il , residente a ,
domiciliato per la carica presso la sede dell'Associazione che
rappresenta, il quale dichiara di intervenire ed agire in
quest'atto nella sua qualità di Presidente della Croce Rossa
Italiana (C.R.I.) - Comitato Provinciale di Padova - delegazione
di Cittadella, avente sede in Padova , via della Croce Rossa n.
130 - codice fiscale e partita iva 04777150287

PREMESSO CHE

- la Croce rossa italiana - Comitato Provinciale di Padova -
delegazione di Cittadella, svolge fra l'altro il servizio di

pronto soccorso sanitario con ambulanza assicurando interventi in tempi rapidi, con indubbio vantaggio per l'utenza del territorio e per le attività in genere;

- tale delegazione della C.R.I. opera in rapporto con la AULSS 6 Euganea e le attività svolte rivestono carattere di alta rilevanza nei rapporti tra questo Comune e la Concessionaria;

- l'azione sociale ed umanitaria svolta dalla C.R.I. è riconosciuta e sostenuta dall'Amministrazione comunale in quanto ispirata a principi solidaristici e di volontariato sociale;

- la Croce Rossa presta servizio di pronto soccorso mediante ambulanza(servizio 118 a beneficio di tutta l'area di pertinenza, in convenzione e secondo protocolli specifici sottoscritti specifici sottoscritti con AULSS 6 Euganea;

- la Giunta comunale con atto n. del 2020, esecutivo ai sensi di legge, ha rinnovato la concessione in uso alla C.R.I. - Comitato Provinciale di Padova - delegazione di Cittadella, dei locali siti in via Facca;

Tutto ciò premesso

e ritenuta la citata narrativa parte integrante e sostanziale della presente convenzione, tra la parti sopraccitate si conviene e si stipula quanto in appresso.

1) Il Comune di Cittadella, legalmente rappresentato dal come sopra comparso suo Dirigente pro tempore, dà in concessione alla Croce Rossa Italiana (C.R.I.) - Comitato Provinciale di Padova - delegazione di Cittadella, legalmente rappresentata dal come

comparso Presidente, i locali siti in via Facca, di proprietà comunale ed individuati con le lettere A) e B) nella planimetria, parte integrante e sostanziale del presente atto quale allegato sub A);

2) i locali vengono concessi con decorrenza dalla data di scadenza della precedente concessione, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, che è perfettamente noto al concessionario, con durata di anni 3 (tre) e quindi con scadenza 31 dicembre 2022.

3) La concessione ha carattere temporaneo e precario e potrà essere revocata prima della naturale scadenza in qualsiasi momento in caso di non corretta conduzione dei locali o qualora gli stessi dovessero rendersi necessari per usi istituzionali, ad insindacabile giudizio del concedente, con un preavviso di almeno tre mesi.

4) il concessionario dovrà provvedere a suo spese alla manutenzione ordinaria dei locali in uso, intendendo con essa gli interventi di pulizia, di piccole opere di riparazione e manutenzione necessarie per il funzionamento e buona conservazione degli impianti.

5) il Concessionario si impegna a tenere indenne il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità verso terzi per atti o fatti, anche omissivi, giuridicamente rilevanti, posti in essere dallo stesso e/o dai frequentatori e dagli estranei, nell'uso dei beni dati in concessione;

6) E' fatto divieto al concessionario di sub concedere a terzi i

locali dati in uso , pena l'automatica revoca della concessione stessa;

7) Alla fine della concessione i locali verranno riconsegnati con tutte le migliorie apportate dal concessionario, senza che nulla sia dovuto allo stesso a titolo di risarcimento o di indennizzo;

8) A titolo di corrispettivo per il canone di affitto, il concessionario si impegna, compatibilmente con la disponibilità dei volontari a:

a) collaborare nelle attività di Protezione Civile in occasione di interventi ed esercitazioni organizzate nel territorio comunale;

b) prestare assistenza mediante ambulanza e personale sanitario idoneo in occasione di manifestazioni sportive e ricreative organizzate dal Comune o da questo segnalate, sia a Cittadella che nelle frazioni, in numero di 20 interventi annui, fissando convenzionalmente la durata di ogni intervento in 5 (cinque) ore giornaliere;

c) la presenza alla Fiera Franca di ottobre, compresa nelle manifestazioni di cui al punto precedente, potrà derogare la durata giornaliera di cinque ore con più squadre in modo da coprire l'intera manifestazione;

d) a svolgere attività didattica in materia sanitaria e di primo soccorso agli alunni della scuola dell'obbligo ed alla cittadinanza;

e) a svolgere attività socio assistenziale ed umanitaria in conformità ai compiti istituzionali della Croce Rossa Italiana;

9) L'Amministrazione Comunale si impegna a dare preavviso della presenza, per le attività di cui all'articolo precedente, con congruo anticipo (almeno una settimana prima dell'evento) ;

L'Amministrazione comunale si impegna inoltre ad effettuare, nell'arco di ciascun anno, due interventi di sfalcio straordinari dell'area verde pertinenziale dell'edificio che ospita la sede mentre la C.R.I. si impegna, attraverso i propri volontari, ad effettuare i tagli all'erba successivi a quelli effettuati dall'Amministrazione;

10) Sono a carico della Croce Rossa italiana le spese di abbonamento telefonico e quella relative alla suddetta utenza; per quanto concerne le spese di acqua, luce, gas e riscaldamento, la Croce Rossa Italiana si impegna a versare al Comune a titolo di rimborso spese, la somma forfettaria di € 300,00 (trecento) in un'unica soluzione entro la fine di ciascun anno solare.

11) L'inosservanza delle condizioni previste nella presente concessione comporta la facoltà di revoca immediata della stessa con obbligo per il concessionario di restituire i locali dati in uso.

12) Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula della presente convenzione sono a carico della Croce Rossa Italiana.

13) La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 131/1986.

A tal fine il valore fiscale della presente viene fissata in € 21.000,00 (ventumila/00). Eventuali controversie relative

all'interpretazione e/o esecuzione del presente atto saranno definite al giudice competente del Foro di Padova.

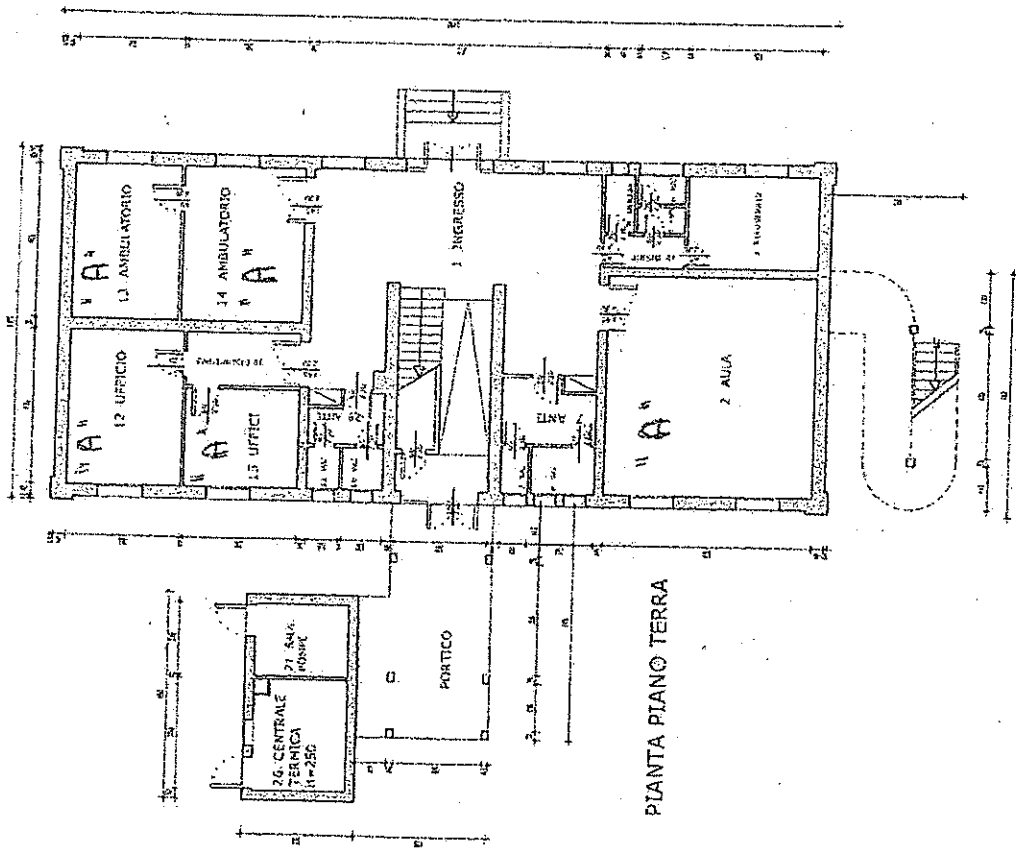
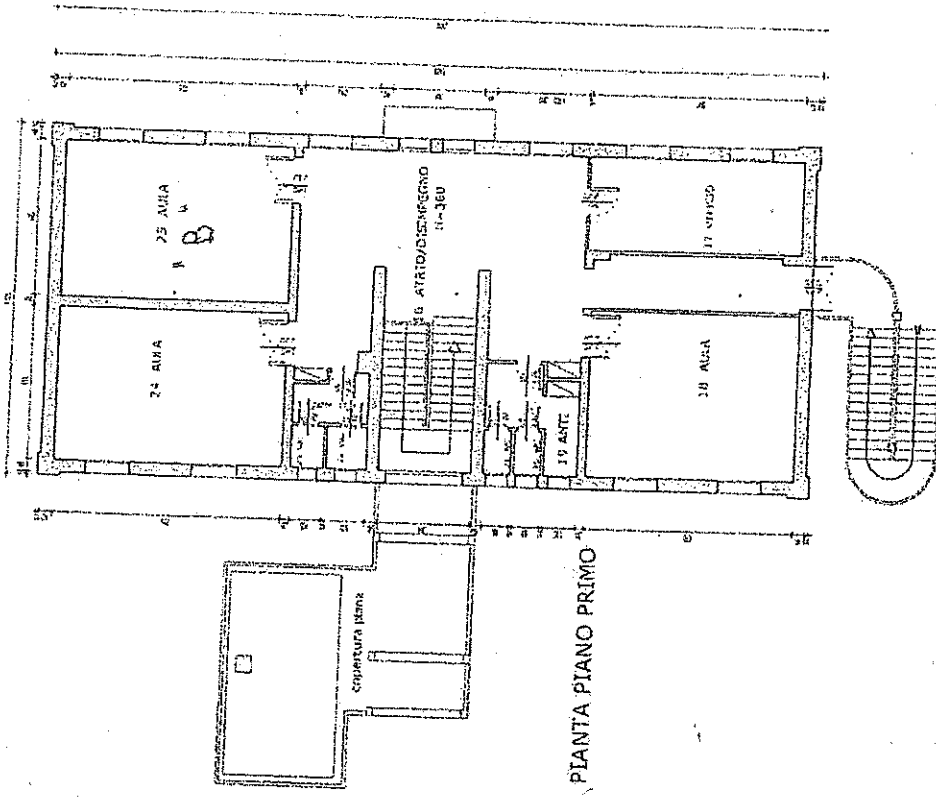
Il presente atto viene sottoscritto dalle parti mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cittadella, li

Il Comune di Cittadella - dott. Carlo Sartore

Presidente della C.R.I. - Comitato Provinciale di Padova





COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2020 / 135
CULTURA

OGGETTO: C.R.I. - DELEGAZIONE DI CITTADELLA - RINNOVO CONCESSIONE
UTILIZZO LOCALI - TRIENNIO 2020-2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 22/01/2020

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2020 / 135
CULTURA

OGGETTO: C.R.I. - DELEGAZIONE DI CITTADELLA - RINNOVO CONCESSIONE
UTILIZZO LOCALI - TRIENNIO 2020-2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 22/01/2020

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione di Giunta Comunale N. 15 del 22/01/2020

Certificato di Esecutività

Oggetto: C.R.I. - DELEGAZIONE DI CITTADELLA - RINNOVO CONCESSIONE UTILIZZO LOCALI - TRIENNIO 2020-2022

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 27/01/2020, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 06/02/2020.

Cittadella li, 13/02/2020

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. CALIULO ANGIOLETTA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 15 del 22/01/2020

**Oggetto: C.R.I. - DELEGAZIONE DI CITTADELLA - RINNOVO CONCESSIONE
UTILIZZO LOCALI - TRIENNIO 2020-2022**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 27/01/2020 al 11/02/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Cittadella li, 13/02/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
CALIULO ANGIOLETTA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)