



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 25 del 29/05/2019

Sessione ORDINARIA – Prima convocazione – Seduta Pubblica.

OGGETTO: REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE VIA PAPA LUCIANI - VIA GAVINO SABADIN. APPROVAZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2, D.P.R. N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. (LP0178)

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventinove** del mese di **maggio** alle ore **21:00** in Cittadella, presso la sala delle adunanze di Villa Malfatti Rina, convocato nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

PIEROBON LUCA	Presente	POZZATO FRANCESCO	Presente
LAGO CHIARA	Assente	VALLOTTO PAOLO	Presente
GUARISE MARIO	Presente	ZAMBON ADAMO	Presente
PASINATO RICCARDO	Assente	GRIGGIO UGO	Presente
PAVAN LUCA	Presente	SIMIONATO GIOVANNI	Presente
BERNARDI STEFANO	Presente	BONETTO GILBERTO	Presente
MICHELINI MATTEO	Presente	APICELLA DAVID	Presente
DIDONE' ALESSIA	Presente	NARDETTO MADDALENA	Presente
SABATINO LUIGI	Presente		

PRESENTI N. 15

ASSENTI N. 2

Partecipano alla seduta il SINDACO Pierobon Luca e gli assessori esterni: Simioni Marco, Beltrame Marina, Galli Diego, Pavan Francesca, De Rossi Filippo.

Assume la Presidenza il Sig. Stefano Bernardi, nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Daniela Giacomini.

Dato atto che il numero dei Consiglieri presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Sono designati scrutatori i Consiglieri: Didone' Alessia, Sabatino Luigi, Simionato Giovanni.

Deliberazione n. 25 del 29/05/2019

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE VIA PAPA LUCIANI - VIA GAVINO SABADIN. APPROVAZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2, D.P.R. N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. (LP0178)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27/02/2019 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e del DUP 2019-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 56 in data 06/03/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 11/04/2016 è stato approvato il Progetto preliminare per la realizzazione pista ciclo-pedonale Via Papa Luciani - Via Gavino Sabadin di Cittadella, l'opera è stata dichiarata di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. ai fini del procedimento espropriativo, ed è stata disposta l'adozione di variante dello strumento urbanistico comunale di Cittadella ed imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dall'opera in argomento per la realizzazione della stessa, ai sensi dell'art. 10, comma 2, e dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 24, della L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 18, comma 3 e seguenti, della L.R. n. 11/2004 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. il progetto preliminare e la variante suddetta sono stati depositati a disposizione del pubblico presso la sede del Comune di Cittadella per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 25/05/2016, e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante idoneo avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 30 giorni consecutivi dal 25/05/2016 al 24/06/2016 con prot. n. 16384, Reg. Pubbl. n. 2016/943, e mediante l'affissione di manifesti;
- la deliberazione di adozione summenzionata ed il relativo avviso di deposito presso la sede del Comune sono stati trasmessi ai proprietari delle aree interessate dal progetto dalla variante in argomento con note del 25/05/2016;

CONSIDERATO che:

- nei successivi trenta giorni alla scadenza del periodo di deposito presso la sede del Comune di Cittadella, sono pervenute, le seguenti osservazioni:
 - 1) Sig. Fantinato Antonio, in data 20/07/2016, acquisita agli atti il 26/07/2016 con prot. n. 23608; estratto osservazione: a) è disponibile alle cessione bonaria a titolo gratuito dell'area necessaria per l'opera, a condizione che venga realizzata a carico del Comune una recinzione sul lato est della pista ciclabile e per 2 m verso i lati nord e sud in sostituzione della prevista cordonata e banchina, che il frazionamento catastale dell'area sia a carico del Comune, e che l'area da cedere abbia una larghezza complessiva di 4,5 m; b) fa presente che nel sedime della pista ciclabile si trova la rete di acquedotto e di fognatura nera di Etra SpA;

VERIFICATO che l'area oggetto del progetto preliminare e della variante in questione, si trova tra Via Gavino Sabadin e Via Papa Luciani di Cittadella, ed è pertanto ideale per collegare il quartiere residenziale di Via Gavino Sabadin con la pista ciclo-pedonale esistente in Via Pozzetto, garantendo condizioni di sicurezza e di funzionalità;

RITENUTO che sussiste la motivazione del pubblico interesse per l'effettuazione della presente variante allo strumento urbanistico generale poichè a seguito di tale variante sarà possibile realizzare la pista ciclabile tra Via Papa Luciani - Via Gavino Sabadin di Cittadella, collegando il quartiere residenziale di Via Gavino Sabadin con la pista ciclo-pedonale esistente in Via Pozzetto, garantendo condizioni di sicurezza e di funzionalità per la circolazione dei pedoni e delle biciclette, evitando di passare per la strada provinciale più trafficata Via Postumia di Ponente, e che perciò è un'opera di pubblica utilità;

VALUTATO che sul territorio di Cittadella allo stato attuale non esistono altre aree di fatto e di diritto in cui la pista ciclabile in argomento può essere costruita per la mancanza di aree adeguate per dimensioni, collocazione e per vantaggi che possono offrire rispetto a quelli suddescritti ed offerti invece dalle aree individuate nel progetto in argomento;

ESAMINATE le osservazioni pervenute;

VALUTATE le ragioni di pubblico interesse all'approvazione della variante in oggetto, e confrontate con gli interessi privati espressi nelle già citate osservazioni, si ritiene di controdedurre nel modo seguente:

- 1) Sig. Fantinato Antonio: a) si prende atto della disponibilità alla cessione bonaria a titolo gratuito dell'area, in fase di progettazione definitiva si valuterà la possibilità e fattibilità di esecuzione della recinzione richiesta a carico del Comune, il frazionamento catastale dell'area è a carico del Comune, come in tutte le procedure espropriative, si prende atto che l'area da cedere abbia una larghezza complessiva di 4,5 m come già previsto nel progetto preliminare se viene realizzata la recinzione; b) si prende atto che nel sedime della pista ciclabile si trova la rete di acquedotto e di fognatura nera di Etra SpA, per cui nella progettazione definitiva verranno presi tutti gli accorgimenti tecnici per la loro salvaguardia;

VALUTATO che gli interessi privati dei proprietari relativamente alla variante in questione sono da una parte tutelati dalla legge in termini di ristoro economico e dall'altra non vengono particolarmente compromessi, mentre prevale l'interesse pubblico su quello privato nella fattispecie esaminata;

QUANTO SOPRA PREMESSO:

RISCONTRATA la corrispondenza delle finalità della variante in oggetto per la sussistenza di un pubblico interesse, che si configura nella realizzazione della pista ciclo-pedonale Via Papa Luciani - Via Gavino Sabadin di Cittadella in modo migliorativo per la collettività rispetto alla situazione attuale, con le attuali disposizioni di legge in materia urbanistica;

PRESO ATTO altresì del rispetto delle procedure stabilite dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;

RITENUTO, pertanto, di approvare la variante suddetta dello strumento urbanistico generale di Cittadella con imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili

interessati dall'opera in oggetto per la realizzazione della stessa, ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 24, della L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/2014 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTA la D.G.C. n. 20 del 19/01/2004 di individuazione dell'Ufficio per le espropriazioni ex D.P.R. n. 327/01;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTE la L.R. n. 27/2003 e la L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida dell'ANAC;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

per le motivazioni e valutazioni in premessa espresse e qui intese come integralmente trascritte:

1. di controdedurre alle osservazioni presentate dagli interessati dal progetto preliminare approvato, dalla variante adottata dello strumento urbanistico generale ed imposizione del vincolo preordinato all'esproprio (D.C.C. n. 9 del 11/04/2016) per la Realizzazione pista ciclo-pedonale Via Papa Luciani - Via Gavino Sabadin di Cittadella, come specificato in premessa;
2. di dare atto che con D.C.C. n. 9 del 11/04/2016 è stato approvato il progetto preliminare dell'importo complessivo di € 100.000,00 per la realizzazione dell'opera in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 24, della L.R. n. 27/2003 e s.m.i., e di demandare ai Responsabili del servizio gli atti necessari per il perfezionamento dal punto di vista tecnico ed economico dell'intervento;
3. di approvare la variante dello strumento urbanistico generale di Cittadella ed imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dall'opera pubblica Pista ciclo-pedonale Via Papa Luciani - Via Gavino Sabadin di Cittadella, per la realizzazione della stessa, ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i. e dell'art. 24, della L.R. n. 27/2003 e s.m.i., come già adottata con precedente D.C.C. n. 9 del 11/04/2016;
4. di dare atto che nella variante approvata con il presente provvedimento, rispetto agli elaborati del progetto preliminare summenzionato, non ci sono modifiche, e che l'eventuale inserimento nella progettazione definitiva delle proposte indicate in premessa non comportano modifiche alla variante approvata;
5. di dare atto che a seguito delle osservazioni presentate e delle relative controdeduzioni fatte con la presente deliberazione, nella variante qui approvata non sono state apportate modifiche rispetto all'adozione, di cui alla D.C.C. n. 9 del 11/04/2016;

6. di dare atto che la successiva procedura della variante in argomento proseguirà come previsto dall'art. 18, comma 3 e seguenti, della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;
7. di dare atto che la dichiarazione di pubblica utilità, effettuata con D.C.C. n. 9 del 11/04/2016, diventa efficace al momento dell'efficacia della variante allo strumento urbanistico di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 12, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
8. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
9. di dichiarare il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Presenti n. 15 - Assenti n. 2 (Lago Chiara, Pasinato Riccardo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICORDATO che la trattazione del presente argomento è conservata agli atti su nastro magnetico, ai sensi dell'art. 43, comma 4 del regolamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 55 del 10.07.2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

ESAMINATA la proposta di delibera su riportata relativa all'argomento in oggetto, sulla quale sono stati espressi i relativi pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e riportati a conferma in calce alla presente;

DATO ATTO che detto argomento è stato esaminato dalla 3^a Commissione Consiliare nella seduta del 22 maggio 2019;

UDITA la relazione del Vice Sindaco e gli interventi la cui trascrizione viene di seguito riportata:

VICE SINDACO SIMIONI

Anche questa pista ha lo stesso iter delle precedenti, quindi arriviamo all'approvazione dopo il periodo delle osservazioni. In realtà è passato un po' più di tempo, perché gli Uffici hanno avuto bisogno di un po' più di tempo per raggiungere un accordo con i privati, per le cessioni bonarie dei terreni. Comunque siamo arrivati alla fine, approviamo anche in questo caso. E' un tratto che dà sfogo alla zona residenziale, quindi evita che i pedoni e i ciclisti escano dalla parte della Provinciale, escano quindi direttamente a sud. L'importo è di 100.000,00 Euro e quindi anche in questo caso, andiamo ad approvare definitivamente per poi realizzare l'opera.

PRESIDENTE

Grazie, Vicesindaco. Apriamo la discussione. Ci sono interventi? Prego, Consigliere Bonetto.

CONSIGLIERE BONETTO

Essendo questa una delibera che è stata adottata, cioè una Variante che è stata adottata quando non c'eravamo noi, però da quello ho visto, il progetto prevede la promiscuità anche qui della ciclo-pedonale con due marciapiedi sui due lati. Chiedo: diventerebbe più funzionale, prevedere un unico marciapiede in un lato, con il ciclo, il ciclabile ai due sensi, visto che ci sono quattro metri di spazio. Cioè, tenere distinte le corse, perché già la gente

è poco educata però se noi almeno diamo l'impronta, credo che diventi un po' più semplice. Altrimenti abbiamo le bici che viaggiano sullo stesso spazio dei pedoni, che passeggiano magari tranquillamente e c'è comunque il pericolo che succeda qualche incidente. Quindi, la mia è una domanda più tecnica, perché siamo favorevoli all'opera, non ne siamo contrari, però per la stessa logica con cui ci siamo astenuti su quella di Galliera, dovremmo un attimo capire se c'è la possibilità qui di modificare a livello progettuale.

VICE SINDACO SIMIONI

Non so se ha fatto presente la questione, immagino, anche durante la commissione col tecnico. Comunque, questa è una Variante Urbanistica, quindi dopo nello specifico, quando si farà l'esecutivo, penso non ci siano problemi, perché il tracciato rimane quello, quindi la valuteremo. E' una cosa sensata che non crea nessun problema per il proseguo, perché è una cosa che possiamo risolvere anche esattamente dopo in fase esecutiva, quindi terremo presente senz'altro.

PRESIDENTE

Grazie. Ci sono altri interventi? Prego, Consigliere Vallotto.

CONSIGLIERE VALLOTTO

E' un'opera importante, perché mette veramente in sicurezza, come ha detto il Vicesindaco, l'uscita dal quartiere, ma non solo. Perché evitare quella di Postumia di Ponente per i pedoni, per i cicli, essendo una carreggiata stretta, penso sia una cosa veramente importante. Supporto anch'io l'osservazione che ha fatto il Consigliere Bonetto visto che ci sono le dimensioni, per poter dividere le due sezioni per i pedoni e i cicli, mi farò carico anch'io magari col tecnico di seguire la cosa. Grazie.

PRESIDENTE

Ci sono altri interventi? Passiamo alle dichiarazioni di voto. Passiamo alla votazione.

ESAURITI gli interventi, il Presidente del Consiglio Comunale pone ai voti, resi per alzata di mano, l'argomento in oggetto che ottiene il seguente risultato accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Presenti:	15	(Assenti: Lago Chiara, Pasinato Riccardo)
Votanti:	15	
Favorevoli:	15	
Contrari:	0	
Astenuti:	0	

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione.
- 2 di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, con successiva e separata votazione, espressa per alzata di mano, controllata dagli scrutatori e così proclamata dal Presidente:

Presenti: 15
Votanti: 15

(Assenti: Lago Chiara, Pasinato Riccardo)

Favorevoli: 15
Contrari: 0
Astenuiti: 0

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE
Stefano Bernardi

IL SEGRETARIO GENERALE
Daniela Giacomini



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2019 / 977
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE VIA PAPA LUCIANI - VIA GAVINO SABADIN. APPROVAZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2, D.P.R. N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. (LP0178)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 22/05/2019

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2019 / 977
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE VIA PAPA LUCIANI - VIA GAVINO SABADIN. APPROVAZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2, D.P.R. N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. (LP0178)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 22/05/2019

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 25 del 29/05/2019

Certificato di Esecutività

Oggetto: REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE VIA PAPA LUCIANI - VIA GAVINO SABADIN. APPROVAZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2, D.P.R. N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. (LP0178)

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 12/06/2019, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 22/06/2019.

Cittadella li, 24/06/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIACOMIN DANIELA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)