



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 286 del 17/12/2018

OGGETTO: LP0195 RESTAURO CONSERVATIVO COPERTURA VANO SCALE VILLA NEGRI. APPROVAZIONE PROGETTO REALIZZAZIONE PONTEGGIO CON COPERTURA PER LAVORI DI INDAGINE CHINICO STRUTTURALE SUL MATERIALE LIGNEO E SUCCESSIVA RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **18:00** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
PAVAN FRANCESCA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE GIACOMIN DANIELA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 286 del 17/12/2018

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: LP0195 RESTAURO CONSERVATIVO COPERTURA VANO SCALE VILLA NEGRI. APPROVAZIONE PROGETTO REALIZZAZIONE PONTEGGIO CON COPERTURA PER LAVORI DI INDAGINE CHIMICO STRUTTURALE SUL MATERIALE LIGNEO E SUCCESSIVA RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- sono pervenute diverse segnalazioni circa lo stato di conservazione della cupola lignea del vano scale della settecentesca villa Negri di proprietà del Comune di Cittadella;
- con determina n. 464/2018, sono stati quindi affidati alla ditta DE LISIO Costruzioni srl – via Rione Sirignano, 10 – 80121 Napoli (P.I. 04518100633), i lavori relativi al sondaggio dello stato di conservazione della cupola lignea di villa Negri per una spesa complessiva di € 2.300,00 - esclusa IVA, giusto preventivo prot. n. 9621 del 19.3.2018, al fine di visionare e valutare lo stato di conservazione della cupola stessa;
- a seguito effettuazione dei suddetti sondaggi, è emersa la necessità di intervenire nel breve periodo con lavori di consolidamento della cupola, ed è stato quindi affidato l'incarico di progettazione e D.L. All'arch. Alessandro Simioni di Cittadella, con atto n. 904 del 26.9.2018 verso il corrispettivo di € 24.428,86 IVA e Cassa escluse;

TUTTO CIO' PREMESSO;

CONSIDERATO che:

- nel corso di un incontro illustrativo dell'ipotesi progettuale presso la competente Soprintendenza propedeutico alla successiva richiesta di nulla-osta progettuale, è emersa la volontà della stessa di eseguire alcune più approfondite indagini sul materiale ligneo al fine di un eventuale suo recupero.
- tale richiesta prevede un approccio progettuale più accurato legato alla reale conoscenza della consistenza del materiale ligneo;
- per approfondire tale conoscenza si rende indispensabile un'analisi chimico-fisica sulla consistenza delle travature portanti, rendendo accessibile la copertura ai tecnici che devono effettuare i prelievi e sondaggi;
- risulta quindi opportuno realizzare find'ora un ponteggio metallico con copertura amovibile in grado di ospitare non solo gli specialisti per l'esecuzione delle analisi, ma anche per la successiva esecuzione dei lavori di risanamento del manto di copertura, di consolidamento con le eventuali integrazioni/sostituzioni del materiale ligneo;

PRESO ATTO di tale nuova necessità, il professionista incaricato, arch. Alessandro Simioni, ha redatto il progetto esecutivo di questa fase (primo stralcio) in atti al prot. n. 42836 del 12.12.2018, relativo alla realizzazione del ponteggio provvisorio dell'importo complessivo di € 35.000,00;

ACCERTATO che il presente intervento trova imputazione al capitolo n. 2020501206/10 dal titolo: "villa Negri: restauro funzionale", che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/2014 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI gli allegati pareri espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267

VISTI il D.Lgs. n. 50/2016 ed il D.Lgs. n. 81/2008;

VISTO il D.Lgs n° 267/00;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni e le valutazioni in premessa addotte e qui intese come integralmente trascritte, il progetto esecutivo del primo stralcio dei lavori per il consolidamento della cupola di Villa Negri che consistono in questa prima fase nella "realizzazione del ponteggio con copertura per i lavori di indagine chimico strutturale sul materiale ligneo e per la successiva ristrutturazione della cupola villa Negri", redatto dall'arch. Alessandro Simioni di Cittadella (PD) e assunto al prot. n. 42836 e depositato in atti dell'U.T.C., che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico
- Planimetria scala 1:1000
- Progetto del ponteggio
- Foglio delle condizioni per la fornitura dell'appalto

il cui quadro economico è il seguente:

Importo lavori	€ 21.936,80
Oneri per la sicurezza	€ 1.000,00
Totale Lavori	€ 22.936,80
Somme a disposizione:	
IVA 10% su totale lavori	€ 2.293,68
Spese tecniche (IVA e Cassa comprese)	€ 3.806,40
Spese di laboratorio	€ 2.500,00
Imprevisti	€ 3.463,12
Totale somme a disposizione	€ 12.063,20
TOTALE INVESTIMENTO	€ 35.000,00

2. di dare atto che la spesa complessiva di € 35.000,00- per l'esecuzione dell'opera in oggetto, trova imputazione al cap. n. 2020501206/10 dal titolo: "villa Negri: restauro funzionale", che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

3. di dare atto altresì che il quadro economico complessivo dell'opera che ammonta ad € 200.000,00 è il seguente:

	STRALCIO UNO	STRALCIO DUE	TOTALE
Importo lavori	€ 21.936,80	€ 96.063,20	€ 120.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 1.000,00	€ 4.000,00	€ 5.000,00
Totale Lavori	€ 22.936,80	€ 102.063,20	€ 125.000,00
Somme a disposizione:			
IVA 10% su totale lavori	€ 2.293,68	€ 10.206,32	€ 12.500,00
Spese tecniche (IVA e Cassa comprese)	€ 3.806,40	€ 39.332,80	€ 43.139,20
Spese di laboratorio	€ 2.500,00	0	€ 2.500,00
Imprevisti	€ 3.463,12	€ 13.397,68	€ 16.860,80
Totale somme a disposizione	€ 12.063,20	€ 62.936,80	€ 75.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 35.000,00	€ 165.000,00	€ 200.000,00

4. di autorizzare il Dirigente del 3° Settore Opere Pubbliche a disporre i provvedimenti necessari per l'affidamento in appalto dei lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016.

5. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;

6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma – 4° del D.Lgs. 267/2000, al fine di poter procedere celermente con l'iter dell'opera pubblica.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **58** del **17.12.2018**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

GIACOMIN DANIELA



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2018 / 2551
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0195 RESTAURO CONSERVATIVO COPERTURA VANO SCALE VILLA NEGRI. APPROVAZIONE PROGETTO REALIZZAZIONE PONTEGGIO CON COPERTURA PER LAVORI DI INDAGINE CHINICO STRUTTURALE SUL MATERIALE LIGNEO E SUCCESSIVA RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 17/12/2018

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2018 / 2551
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0195 RESTAURO CONSERVATIVO COPERTURA VANO SCALE VILLA
NEGRI. APPROVAZIONE PROGETTO REALIZZAZIONE PONTEGGIO CON
COPERTURA PER LAVORI DI INDAGINE CHINICO STRUTTURALE SUL MATERIALE
LIGNEO E SUCCESSIVA RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma
1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 17/12/2018

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione di Giunta Comunale N. 286 del 17/12/2018

Certificato di Esecutività

Oggetto: LP0195 RESTAURO CONSERVATIVO COPERTURA VANO SCALE VILLA NEGRI. APPROVAZIONE PROGETTO REALIZZAZIONE PONTEGGIO CON COPERTURA PER LAVORI DI INDAGINE CHINICO STRUTTURALE SUL MATERIALE LIGNEO E SUCCESSIVA RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 19/12/2018, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 29/12/2018.

Cittadella li, 16/01/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIACOMIN DANIELA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 286 del 17/12/2018

Oggetto: LP0195 RESTAURO CONSERVATIVO COPERTURA VANO SCALE VILLA NEGRI. APPROVAZIONE PROGETTO REALIZZAZIONE PONTEGGIO CON COPERTURA PER LAVORI DI INDAGINE CHINICO STRUTTURALE SUL MATERIALE LIGNEO E SUCCESSIVA RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 19/12/2018 al 03/01/2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Cittadella li, 16/01/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
GIACOMIN DANIELA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)