

Rep. n.

Racc. n.

Prot. n.

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI CITTADELLA

(Provincia di Padova)

**CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO PUBBLICA ILLUMINAZIONE (LP0209).**

L'anno **duemiladiciannove**, addì

del mese di _____

in Cittadella presso la sede comunale;

Dinanzi a me,, Segretario Generale del Comune di
Cittadella, ufficiale rogante ai sensi dell'art. **97** del T.U. delle leggi
sull'ordinamento delle autonomie locali, approvato con d.lgs. 18.8.2000, n. 267,
in assenza di testimoni non richiesti nè da me ufficiale rogante nè dalle parti che
sanno leggere e scrivere, sono personalmente comparsi:

- **NICHELE ing. EMANUELE**, nato a Cittadella (PD) il 29 settembre 1973,
domiciliato per la carica presso la sede comunale di Cittadella, il quale dichiara di
intervenire in questo atto nella sua qualità di Dirigente del 3° Settore, giusto
provvedimento del Sindaco n. 15 in data 26 settembre 2016 e n. 23 in data 30
dicembre 2016, e quindi in nome, per conto e quale legale rappresentante del
Comune di Cittadella, con sede in via Indipendenza n.41, codice fiscale
81000370288, di seguito per brevità denominato "Comune";

- _____, nato a _____ (___) il _____,
domiciliato per la carica presso la sede della società che rappresenta, il quale
dichiara di intervenire ed agire in quest'atto quale legale rappresentante e quindi
in nome e per conto dell'impresa _____ avente sede

in _____ (___), via _____ n. ____
(C.F. _____ - partita I.V.A. _____),
di seguito per brevità denominata "impresa appaltatrice".

P R E M E S S O C H E

- con determinazione del Dirigente del 3° Settore Tecnico n. _____ in data _____ veniva approvato il progetto esecutivo di efficientamento energetico di pubblica illuminazione nell'importo complessivo di € _____, di cui € _____ per lavori comprensivi di € _____ per oneri per la sicurezza, e veniva determinato di contrarre e procedere all'espletamento degli atti per l'affidamento in appalto, mediante _____;

- con determinazione n. ____ in data _____ il Dirigente del 3° Settore prendeva atto del verbale di gara e proposta di aggiudicazione n. __/____ svoltesi in data _____ e aggiudicava l'intervento in parola alla ditta _____ di _____ (___), che aveva praticato sull'importo a base d'asta _____;

- ai sensi dell'art.6 del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252, la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, ha rilasciato in data _____, il certificato n. _____ che nulla osta ai fini della legge 31.5.1965, n.575, ora D. Lgs. 06.09.2011 n. 159, circa la non sussistenza di procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27.12.1956, n. 1423 e successive modificazioni;

- in data _____ il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice hanno concordemente dato atto, con verbale da entrambi

sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

- fanno parte integrante del presente contratto ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo:

a) il capitolato generale d'appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000, n.145;

b) il capitolato speciale d'appalto;

c) la lettera d'invito prot. n. _____ del _____;

d) l'offerta dell'impresa prot. n. _____ del _____;

e) l'elenco prezzi unitari e il computo metrico estimativo;

f) la relazione tecnica;

g) tutti gli elaborati di progetto (sia relazioni che grafici)

h) piani relativi alla sicurezza;

i) il cronoprogramma.

e quant'altro previsto da _____;

Tutto ciò premesso

e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto, i predetti comparsi, della cui identità personale io, Segretario, sono certo, convengono e stipulano tutto quanto segue.

1) - Il Comune di Cittadella affida alla società _____, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di efficientamento energetico di pubblica illuminazione in alcune vie comunali. L'impresa appaltatrice si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati.

2) - L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena ed inscindibile osservanza delle norme, patti, condizioni, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti nel capitolato speciale d'appalto e nel progetto tecnico che le parti dichiarano di ben conoscere e che qui s'intendono integralmente trascritti e riportati a fare parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati ma depositati agli atti del Comune.

3) - Il prezzo netto del presente appalto è stabilito a misura, in complessivi € 149.000 (in lettere_centoquarantanovemila_), I.V.A. esclusa, di cui € 147.500 per lavori ed € 1.500 per gli oneri per la sicurezza fisica dei lavoratori.

Il prezzo suddetto è comprensivo di tutto quanto occorre per dare i lavori compiuti secondo le migliori regole d'arte e le prescrizioni del capitolato d'appalto.

4) - I pagamenti in acconto e saldo verranno effettuati dal Comune in conformità a quanto previsto dall'art. 27 del capitolato speciale d'appalto, cui le parti fanno consensualmente ed espresso rinvio dichiarando di conoscerne ed accettarne il contenuto.

5) - La revisione dei prezzi è disciplinata dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici.

6) - Il termine utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, come offerto dalla ditta in sede di gara.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, verrà applicata ai sensi dell'articolo 2.14 del capitolato speciale d'appalto una penale nella misura dell'1 (uno) per mille dell'importo netto contrattuale

per ogni giorno di ritardo oltre l'obbligo di rimborso della spesa per protratta sorveglianza.

7) - Sono a carico dell'impresa appaltatrice tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto, quelli alla stessa imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.

L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

8) - Per la disciplina delle sottoelencate materie, le parti concordemente richiamano le disposizioni del capitolato speciale d'appalto, che dichiarano di ben conoscere ed accettare, facente parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto:

- a) – programma di esecuzione dei lavori;
- b) – sospensioni o riprese dei lavori;
- c) – oneri a carico dell'appaltatore;
- d) – contabilizzazione dei lavori;
- e) – liquidazione dei corrispettivi;
- f) – controlli;
- g) – specifiche modalità e termini di collaudo;
- h) – modalità di soluzione delle controversie.

9) - Qualora l'impresa appaltatrice non intenda condurre i lavori tramite il proprio direttore tecnico, dovrà conferire mandato con rappresentanza a persona fornita dei requisiti di idoneità tecnici e morali per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del contratto.

L'impresa appaltatrice resta comunque responsabile dell'operato del suo rappresentante.

Il mandato dovrà essere conferito con atto pubblico ed essere depositato presso il Comune di Cittadella, che provvederà a darne comunicazione all'ufficio di direzione dei lavori.

L'impresa appaltatrice o il suo rappresentante dovranno, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori.

Per gravi e giustificati motivi, previa comunicazione all'impresa appaltatrice, il Comune di Cittadella ha diritto di esigere l'immediato cambiamento del rappresentante dell'impresa appaltatrice, senza che per ciò spetti alcuna indennità allo stesso o al suo rappresentante.

10) - Il Comune di Cittadella richiama l'attenzione dell'appaltatore sulle norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui alle leggi n. 646/1982, n. 936/1982, n. 55/1990 e successive modificazioni ed integrazioni nonché sulle disposizioni in materia di tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. L'impresa appaltatrice è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla normativa vigente.

L'appaltatore è obbligato, a fini retributivi, ad applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nella regione Veneto durante lo svolgimento dei lavori ivi compresa l'iscrizione dell'impresa e dei lavoratori

stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza.

11) - A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio nella sede municipale del Comune di Cittadella.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, saranno deferite al giudizio del giudice ordinario del Foro di Padova.

12) - L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha depositato presso il Comune di Cittadella copia di una polizza di assicurazione che copre i danni eventualmente subiti dal Comune di Cittadella a causa del danneggiamento e della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Detta polizza assicura il Comune di Cittadella anche contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

13) - A garanzia degli obblighi contrattuali testè assunti l'impresa appaltatrice ha prestato la cauzione di € _____ (in lettere _____) mediante polizza fideiussoria n. _____ emessa in data _____ da _____, Agenzia _____ di _____.

14) - Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento al capitolato generale d'appalto per le opere pubbliche approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000 n. 145, al D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 ed a tutte le norme vigenti ed alle disposizioni relative alle opere pubbliche.

15) - L'impresa appaltatrice si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in ottemperanza a quanto previsto dall'art.3 della L. 13.08.2010 n.136 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente contratto si intenderà risolto di diritto nel caso in cui l'impresa effettui transazioni nell'ambito del presente appalto senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SpA ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'impresa si impegna:

- a. a comunicare all'amministrazione i dati di cui al comma 7 dell'art.3 della L. 136/2010;
- b. nell'ipotesi in cui si avvalga dell'istituto del subappalto, ad inserire nei contratti di subappalto/subcontratto, a pena di nullità, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima L. 136/2010;
- c. qualora venga a conoscenza dell'inadempimento di una sua controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria a darne immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – ufficio territoriale del Governo della provincia di Padova.

Gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1 dell'art. 3 della L. 136/2010 il codice identificativo di gara (CIG) e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della L. 16.1.2003 n. 3, il codice unico di progetto (CUP).

16) - Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, nonché le spese di bollo, di copia, di registrazione ed i diritti di Segreteria, sono a completo carico dell'impresa appaltatrice anche laddove risultasse un ammontare maggiore a seguito di accertamento da parte degli uffici dell'Agenzia delle Entrate.

17) - Il presente contratto ha per oggetto lavori soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui le parti chiedono la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26.4.1986, n.131.

Le parti, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, prestano espresso consenso al trattamento dei propri dati in relazione agli adempimenti relativi al presente atto, nonché alla comunicazione dei dati medesimi nei casi e con le modalità previste dalla legislazione vigente. Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 il Comune informa l'impresa appaltatrice di essere "titolare" del trattamento dei dati raccolti e che, relativamente agli adempimenti inerenti al presente contratto, "responsabile" del suddetto trattamento è il dirigente del servizio interessato.

E richiesto io, Segretario, ho ricevuto quest'atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su ____ pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con modalità elettronica consistente, ai sensi dell'art. 52 bis della Legge 19.2.1913 n. 89, nell'apposizione in mia presenza della firma autografa da entrambe le parti e nella successiva acquisizione digitale mediante scansione ottica dell'atto sottoscritto. In presenza delle parti io Segretario comunale ufficiale rogante ho firmato il presente documento informatico in formato pdf con firma digitale.

Il Comune

La ditta appaltatrice

Il Segretario Comunale –: firmato digitalmente